

# nieuwe voorstad nieuws



**START VERKOOP**  
**20 Maart a.s.**  
**10.30 - 12.30 uur**  
**BIJ:**



[www.stmakelaars.nl](http://www.stmakelaars.nl)



[www.hestia.nl](http://www.hestia.nl)

**U KOMT TOCH OOK!**

## **BOUW GESTART!!**

### **Gebouw Fenix**

- 103 appartementen waarvan 67 reeds verkocht
- van 77 m<sup>2</sup> tot 122 m<sup>2</sup>
- nu prijzen vanaf € 176.000,- v.o.n. ([klik hier voor prijslijst](#))
- nabij het centrum en Centraal Station
- inclusief één ondergrondse privé parkeerplek
- dagelijkse boodschappen dicht bij huis
- extra voordeel voor snelle beslissers



## **STERK VERLAAGDE VERKOOPPRIJZEN!**



### **Het karakter van nieuwe voorstad**

Het is eigenlijk een stad-in-de-stad. Met eigen groen, eigen plein, eigen winkels. Veelzijdig in bouw. Variatie in bewoners. Maar altijd: woonkwaliteit.

Alleenstaand, samenwonend, wel of geen kinderen? Woningen en appartementen voor elke gezinssamenstelling. Mooi vormgegeven en fraai afgewerkt. En toch heel betaalbaar.



### **De wintertuin, een extra woon-dimensie**

Een deel van de woningen beschikt over een buitenterras. En in de meeste appartementen kunnen de bewoners genieten van de prachtige wintertuin: als u de ramen opent creëert u als 't ware een inpandig balkon en lijkt het alsof u buiten bent! Fenix biedt dus een ideale combinatie tussen optimaal wooncomfort en genieten van de natuur. Een extra dimensie aan uw woning, een extra kwaliteit in wonen.

